

INFOCHANTIER - 11 RUE AUGUSTE POLISSARD

Un chantier débute dans votre voisinage

UN NOUVEAU PROGRAMME DE CONSTRUCTION AU 11 RUE POLISSARD

Bondy Habitat lance la construction d'une résidence de 15 appartements destinés à l'accession sociale à la propriété. Doté d'un local d'activités en pied, ce nouvel immeuble à l'architecture moderne, de hauteur rez-de-chaussée + 5 étages, s'insérera de façon harmonieuse au paysage urbain existant.

DÉBUT DU CHANTIER ET GÊNES À PRÉVOIR

Les travaux débutent en décembre par l'installation des infrastructures (clôtures de chantier, bureau de chantier et circulations) et par la démolition du pavillon existant.

PLANNING prévisionnel

Début de chantier	décembre 2020
Durée prévisionnelle	18 mois
Livraison prévue	3 ^e trimestre 2022

La clôture de chantier et la circulation d'engins

Le long de la parcelle côté rue Polissard, la clôture de chantier sera avancée sur le trottoir. Deux portails d'accès seront créés sur cette clôture pour l'entrée et la sortie d'engins. Des hommes-traffic seront présents pour gérer les flux de circulation et s'assurer de la sécurité des passants.

A l'arrière de la parcelle, côté 10-18 avenue de Lattre de Tassigny, la clôture de chantier suivra la limite de propriété.

Les circulations piétonnes et automobiles

La circulation piétonne sera balisée et déportée sur le trottoir opposé pendant toute la durée du chantier. La circulation automobile sera inchangée.

UN CHANTIER PROPRE

Bondy Habitat a le souci permanent de limiter les gênes occasionnées sur l'environnement proche de ses chantiers. Aussi, les entreprises prendront les mesures nécessaires pour :

- limiter les nuisances sur le voisinage (émissions de poussières, bruits, circulation des véhicules de chantier) ;
- limiter les pollutions de proximité, veiller au tri, à l'évacuation régulière et au traitement adapté des déchets, par une approche environnementale du chantier.



Le personnel des entreprises intervenantes est sensibilisé aux enjeux d'un chantier respectueux de l'environnement et du cadre de vie des habitants.

>> **Nous vous conseillons toutefois de conserver vos fenêtres fermées pendant les heures de travaux afin de vous préserver des nuisances.**

PHASAGE DES TRAVAUX prévisionnel

novembre 2020	Préparation du chantier
à partir du 14 décembre	Installation du chantier
à partir du 21 décembre	Démolition de l'existant, terrassements généraux (4 semaines)
janvier - février 2021 (4 semaines)	Fondations [phase bruyante]
à partir de février	Construction, gros oeuvre

INTERVENANTS

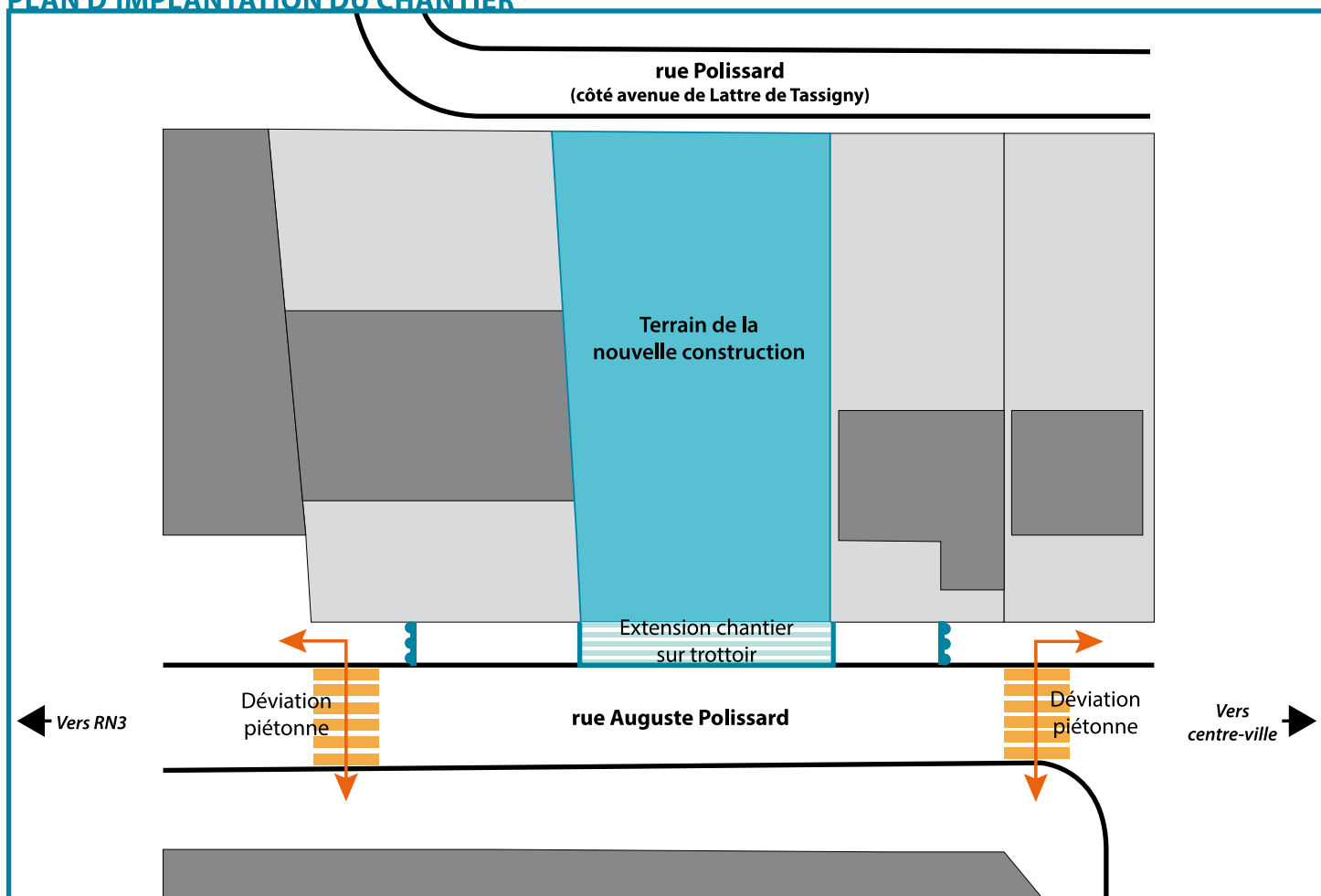
Maîtrise d'ouvrage	Bondy Habitat
Maîtrise d'oeuvre	CLP Architecture
Entreprise principale	Plamon et Cie

Décembre 2020

Infochantier éditée par Bondy Habitat (Office Public de l'Habitat)

Conception et rédaction : Bondy Habitat - Perspective projet : CLP Architecture, Zoé Fontaine

PLAN D'IMPLANTATION DU CHANTIER



LES HORAIRES DE CHANTIER

Du lundi au vendredi de 8h à 17h

(pas de travaux le 25 décembre et le 1^{er} janvier)

À VOTRE ÉCOUTE

Pour toute question sur les travaux en cours :

Vous pouvez contacter la maîtrise d'œuvre CLP Architecture par téléphone au 01 43 57 60 72.

Pour toute réclamation :

Vous pouvez contacter le point d'accueil De Lattre de Tassigny par téléphone au 01 48 47 77 51.